



El moviment veïnal denuncia incompliments de l'ordenança de terrasses

La Favb i les AV de Sagrada Família, Amics del Passeig Sant Joan, Fort Pienc i del Gòtic han formalitzat una denúncia a l'Ajuntament per vulneració de l'ordenança de terrasses per part de bars i restauradors en les ordenacions singulars de **l'avinguda de Gaudí, passeig de Sant Joan** i les terrasses de la **rambla de Caputxins i Santa Mònica** (aproximadament unes 40 terrasses).

El motiu de la denúncia és que els restauradors no retiren el mobiliari de les terrasses, ni a la nit ni el dia que tenen tancat per descans. L'ordenança vigent recull explícitament que quan l'establiment estigui tancat el mobiliari s'ha de retirar a partir de l'hora de tancament de l'activitat de la terrassa en el termini màxim establert a la llicència.

La mateixa ordenança preveu com a excepció aquelles ordenacions singulars que ho contemplin, però tant l'ordenació singular de l'avinguda de Gaudí com la del passeig de Sant Joan, aprovades el 22 de juny i el 18 de novembre del 2015 no ho contemplen, i la Rambla es regeix per l'ordenança. Segons el règim sancionador, es tracta d'una **infracció greu**.

La denúncia se centra en aquests tres espais emblemàtics, però l'objectiu de fons és alertar sobre un incompliment que s'estén a tots els indrets de la ciutat (i que segons dades del mateix Ajuntament afecta el 56% del sector). Cosa que evidencia que les terrasses són una activitat amb tendència a engolir el màxim d'espai públic, un fet que només és possible per la passivitat de l'Ajuntament, que afavoreix la sobreocupació en detriment de la mobilitat i el dret al descans.

Si a això afegim que la taxa que l'Ajuntament fa pagar als establiments per ocupació de l'espai públic és de 0,50 € per m², ens trobem davant d'una subvenció encoberta que genera una alta rendibilitat als empresaris (segons el Gremi de Restauració, les terrasses suposen fins a un 40% d'ingressos per a alguns establiments) a la vegada que comporta el deteriorament de l'espai públic.

La suma de tots aquests factors (**passivitat, subvenció indirecta i alta rendibilitat**) fa que l'Ajuntament afavoreixi l'especulació del mercat immobiliari de lloguer dels locals de restauració, tal i com es constata a l'estudi *Caracterització i avaluació de les terrasses en l'espai públic*, editat pel mateix Ajuntament. Segons aquest estudi, es poden establir uns llindars de fixament de preus de l'ocupació de l'espai públic proporcional als preus de lloguer dels locals comercials destinats a restauració ubicats en les zones d'especial atractiu per a aquesta activitat. Aquests valors se situen en la franja més alta entre 160 i 190 € per m² al mes, en les zones mitjanes al voltant de 60 i 70 € i en les baixes en 10 €. Els valors equivalents de les taxes a l'espai exterior de la zona de taules es fa equivalent a les franges anteriors, la franja més alta entre 5 i 6 € per m² al dia, en les zones mitjanes entre 1,96 i 2,4 € i la franja més baixa 0,33 €.

Els signats d'aquest comunicat interpel·lem públicament a l'Ajuntament a vetllar pel compliment de l'ordenança, a que s'intensifiqui el control sobre l'ús de l'espai públic per part dels restauradors i a aplicar amb el màxim rigor la potestat sancionadora.

Interpel·lem també tots els grups municipals perquè en el moment de l'aprovació definitiva de modificació de l'ordenança tinguin en compte l'informe *El dret a la convivència* publicat el 2017 pel Síndic de Greuges,

que recull la necessitat de recuperar el "dret a la ciutat" entès com el dret ciutadà a disposar de l'espai públic i a viure amb les mínimes molèsties possibles.

L'increment de l'ús privatiu de l'espai públic amb la col·locació de les terrasses i vetlladors provoca el deteriorament de la via pública, i l'eix conductor de les polítiques públiques ha de ser la persona i la protecció del seu dret al descans. Els ajuntaments han de vetllar per l'ús racional de l'espai públic mitjançant ordenances municipals clares i taxatives, que han de respectar el dret dels vianants a fer un ús prioritari de l'espai públic, així com que els horaris de tancament de les terrasses s'adeqüin als horaris ordinaris, garantint el dret al descans d'una manera clara i taxativa a partir de les 23 hores.